



Bezirksverband der Kleingärtner Berlin Wilmersdorf e.V.
Rheingastr. 15, 12161 Berlin

Geschäftszeiten:
Di. 15.00 bis 17.30 Uhr
Do. 10.00 bis 13.00 Uhr
Gesprächstermine nach Vereinbarung
Montag, Mittwoch, Freitag ist das Büro geschlossen

Kontakt:
Sekretariat: 030/873 62 60
Buchhaltung: 030/86421006
Fax: 030/864 21 007

Name:

Anschrift:

KÜNDIGUNG

Hiermit kündige/n ich/wir

Die Parzelle Nr.

In der Kleingartenanlage**zum**

Die Vereinsmitgliedschaft wird zum gleichen Termin gekündigt.

Ich/wir bitte/n um baldmöglichste Wertermittlung meiner/unsere Parzelle nach den Richtlinien des Landesverbandes Berlin der Gartenfreunde e.V. durch geschulte Wertermittler. Kündigungen außerhalb des im Unterpachtvertrag genannten Termins bedürfen der Zustimmung des Bezirksverbandes. Die Gebühren der Wertermittlung betragen zurzeit 170,-€ und sind den Wertermittlern direkt am Tage der Wertermittlung zu zahlen. Zum Wertermittlungstermin ist eine Kopie der Dichtigkeitsbescheinigung für die Sammelgrube vorzulegen. Mir/uns als aufgebende/r Unterpächter ist bekannt, dass sich etwaige vorhandene Mängel, die laut Wertermittlungsprotokoll auf der Parzelle vorhanden und/oder durch nicht vertragsgerechtes Handeln entstanden sind, die Weitergabe der Parzelle unbefristet verzögern kann. Die Überprüfung der Einhaltung der unterpachtvertraglichen Bestimmungen (Unterpachtvertrag vom.....) bleibt vorbehalten, hier bspw., ob nicht die Baulichkeiten vertragswidrig geändert worden sind.

Eine termingerechte Neuverpachtung kann nur dann erfolgen, wenn alle vertraglichen Verpflichtungen und Auflagen des Wertermittlungsberichtes bis zum Kündigungstermin erfüllt sind. Die anfallenden Kosten für Pacht und Pflege, einschließlich der festgelegten Beiträge, werden bis zur endgültigen Weitergabe der Parzelle von mit/uns getragen. Verpflichtungen des neuen Unterpächters zur Übernahme von Hausrat und Geräten bestehen n i c h t. Ich/wir verpflichte/n mich/uns, die Parzelle in einem ordnungsgemäßen Zustand zu übergeben. Sollten innerhalb von 8 Wochen nach Übernahme der Parzelle Schäden bekannt werden, die bei der Wertermittlung nicht festgestellt wurden oder nicht festgestellt werden konnten, so vermindert sich die Wertermittlungssumme um den entsprechenden Behebungsbetrag. Dieser Betrag muss vom ehemaligen Unterpächter zurückgezahlt werden.

.....
scheidender Unterpächter

.....
scheidender Unterpächter

Berlin, den

Kontoverbindungen: **Berliner Bank IBAN:** DE39 1007 0848 0039 7760 00 **BIC:** DEUT DE33 110

Achtung! neue E-Mail: info@bv-wilmersdorf.de

Internet: www.bv-wilmersdorf.de

Vereinsregister Amtsgericht Charlottenburg VR 112 B